

# 解 約 予 告 通 知 書

## 注意事項

- 解約は郵送、FAX、メール、持参にて受付しております。到着確認のお電話をお願いします。
- 本解約予告通知書は弊社に提出された日(郵送の場合は弊社に到着した日)を解約受付日として受領します。
- 解約受付日の翌月分賃料が発生します(1ヶ月前通告義務)。
- 提出日以降、新たな入居者の募集を行います。今後、解約の取り消しや変更等、ご希望に添えない場合がございますので、あらかじめご了承ください。
- 弊社管理物件以外のお客様の解約受付は出来ません。
- 契約者ご本人様以外からの解約は出来ません。
- 解約の予告期間(通常1ヶ月以上)に満たない場合、又は短期解約(通常12ヶ月未満)の場合は違約金が発生する場合があります。契約により異なる場合がありますので契約書をご確認ください。
- 電気・水道・ガス・インターネット(個人契約の場合)の停止手続きをしてください。
- 火災保険の解約手続きをしてください。
- 退去後の室内残置物は処分します。処分費用の実費をご請求します。
- 立会時に鍵(スペアキー含む)、エアコンや照明のリモコンをご返却ください。紛失された場合は実費をご請求します。

上記、同意します。 契約者署名： \_\_\_\_\_

枠内をご記入下さい。

解約受付日 (提出日)	西暦 年 月 日	解約予定日	西暦 年 月 末日 <small>※受付日の翌月以降の日にちをご指定ください。</small>
明け渡し (退去立会い) 希望日	月 日 ( 曜日 )		<input type="checkbox"/> 未定
<small>※日時は後日、電話で調整します。日時が決まりましたらお電話下さい。定休日は立合出来ません。</small>			
物件名			号 室
住 所			
駐車場契約	有り・無し (区画No. )		
契約者名			
電話番号	( ) -	携帯番号	( ) -
実入居者名 <small>(契約者と異なる場合)</small>		携帯番号	( ) -
退去理由	<input type="checkbox"/> 卒業 <input type="checkbox"/> 転勤・就職 <input type="checkbox"/> 結婚 <input type="checkbox"/> 家族の増減 <input type="checkbox"/> 不動産購入 <input type="checkbox"/> 実家に帰る <input type="checkbox"/> その他( )		
移転先住所	〒		<input type="checkbox"/> 未定

## 弊社使用欄

ファイル	SP	保証会社	引落	貸主		